



# АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Дмитрия Донского ул., д. 1, Калининград, 236007  
Тел. 8 (4012) 599-900, 8 (4012) 599-903, факс 8 (4012) 599-915  
e-mail: agrad@gov39.ru; http: aggrad.gov39.ru

Обществу с ограниченной  
ответственностью  
«СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ  
ЗАСТРОЙЩИК «СОВМЕСТНЫЕ  
ИНВЕСТИЦИИ»  
ИНН 3906389751  
236022, Калининградская область,  
г. Калининград,  
ул. Генделя, д. 5, офис 27

## РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

10 декабря 2020 года

№ 39-RU39301000-640-2020

### Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

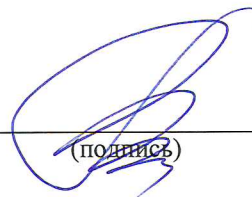
1	Строительство объекта капитального строительства	V
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный дом по ул. Интернациональной в г. Калининграде (№3 по ГП)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 39-2-1-2-052426-2020 от 19 октября 2020 года подтверждение соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса РФ ООО «АМ Квадр», от 03 декабря 2020 года №18/20

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:151103:373		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:151103		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 27 мая 2020 года № РФ-39-3-01-0-00-2020-1137/А выдан Агентством по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области		
3.2.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Генпроектировщик – ООО «АМ Квадр», 2020 год, шифр 11-3/20		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Общая площадь (кв. м):	19681,19	Площадь участка (кв. м):	8030,00
	Объем (куб. м):	58500,65	в том числе подземной части (куб.м):	6730,44
	Количество этажей (шт.):	10	Количество подземных этажей (шт.):	1
	Площадь застройки (кв. м):	2168,00	Высота (м):	30,1
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Калининградская область, г. Калининград, ул. Интернациональная		

Срок действия разрешения – до 10 декабря 2024 года в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» (шифр 11-3/20-ПОС).

**Руководитель (директор) Агентства**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

**В.Л. Касьянова**

(расшифровка подписи)

10 декабря 2020 года

М.П.







**АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ  
И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Дмитрия Донского ул., д. 1, Калининград, 236007  
Тел. 8 (4012) 599-900, 8 (4012) 599-903, факс 8 (4012) 599-915  
e-mail: agrad@gov39.ru; http: aggrad.gov39.ru

**Обществу с ограниченной  
ответственностью  
«СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ  
ЗАСТРОЙЩИК «СОВМЕСТНЫЕ  
ИНВЕСТИЦИИ»  
ИНН 3906389751  
236022, Калининградская область,  
г. Калининград,  
ул. Генделя, д. 5, офис 27**

**РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО**

10 декабря 2020 года

№ 39-RU39301000-640-2020

**Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию  
Калининградской области**

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

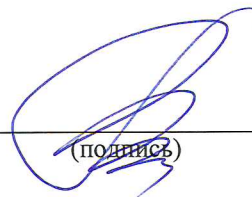
1	Строительство объекта капитального строительства	V
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный дом по ул. Интернациональной в г. Калининграде (№3 по ГП)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 39-2-1-2-052426-2020 от 19 октября 2020 года подтверждение соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса РФ ООО «АМ Квадр», от 03 декабря 2020 года №18/20

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:151103:373		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:151103		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 27 мая 2020 года № РФ-39-3-01-0-00-2020-1137/А выдан Агентством по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области		
3.2.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Генпроектировщик – ООО «АМ Квадр», 2020 год, шифр 11-3/20		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Общая площадь (кв. м):	19681,19	Площадь участка (кв. м):	8030,00
	Объем (куб. м):	58500,65	в том числе подземной части (куб.м):	6730,44
	Количество этажей (шт.):	10	Количество подземных этажей (шт.):	1
	Площадь застройки (кв. м):	2168,00	Высота (м):	30,1
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Калининградская область, г. Калининград, ул. Интернациональная		

Срок действия разрешения – до 10 декабря 2024 года в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» (шифр 11-3/20-ПОС).

**Руководитель (директор) Агентства**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

**В.Л. Касьянова**

(расшифровка подписи)

10 декабря 2020 года

М.П.

